

# Banco Hipotecario de El Salvador, S. A.

## Balance general intermedio (no auditado)

30 de junio de 2017 y 2016

(Expresado en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

	2017	2016
<b>ACTIVO</b>		
<b>Activos de intermediación</b>		
Caja y bancos	US\$ 177,217.2	163,362.4
Reportos y otras operaciones bursátiles	8,593.8	-
Inversiones financieras (Nota 3)	63,321.5	39,716.3
Cartera de préstamos, neta de reservas de saneamiento (Notas 4 y 5)	663,619.1	634,135.8
	<b>912,751.6</b>	<b>837,214.5</b>
<b>Otros activos</b>		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida (Nota 6)	4,210.2	4,302.2
Inversiones accionarias (Nota 7)	114.3	114.3
Diversos, neto de provisión	3,361.6	2,450.8
	<b>7,786.1</b>	<b>6,867.3</b>
<b>Activo fijo</b>		
Bienes inmuebles, muebles y otros, neto	17,329.9	18,115.2
<b>Total activo</b>	<b>US\$ 937,867.6</b>	<b>862,197.0</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>		
<b>Pasivos de intermediación</b>		
Depósitos de clientes (Nota 8)	US\$ 678,420.0	610,582.2
Préstamos del Banco de Desarrollo de El Salvador (Notas 5 y 9)	57,962.2	62,111.6
Préstamos de otros bancos (Notas 5 y 10)	82,594.1	77,153.3
Reportos y otras operaciones bursátiles (Nota 12)	-	2,000.6
Diversos	3,481.8	4,276.4
	<b>822,458.1</b>	<b>756,124.1</b>
<b>Otros pasivos</b>		
Cuentas por pagar	6,147.8	4,509.1
Provisiones	2,790.4	2,222.4
Diversos	5,552.9	5,190.8
	<b>14,491.1</b>	<b>11,922.3</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>US\$ 836,949.2</b>	<b>768,046.4</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital social pagado	45,029.5	41,910.3
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado	55,788.9	52,240.3
<b>Total patrimonio</b>	<b>US\$ 100,818.4</b>	<b>94,150.6</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>US\$ 937,767.6</b>	<b>862,197.0</b>

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros

Firmados por:

Nora Mercedes Miranda de López  
Presidenta

Carlos Federico Larín Mejía  
Director de Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano  
Contador General

Ramón Antonio Manzano Morán  
Director Vicepresidente

José Rodrigo Aguilar González  
Director Secretario

Oscar Edmundo Anaya Sánchez  
Director Propietario

Enrique Alberto Portillo Peña  
Director Propietario

**Banco Hipotecario de El Salvador, S. A**  
**Estado de resultados intermedio (no auditado)**  
**Períodos de seis meses que terminaron el 30 de junio de 2017 y 2016**  
*(Expresado en miles de dólares de los Estados Unidos de América)*

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Ingresos de operación</b>		
Intereses de préstamos	US\$ 28,419.2	27,143.9
Comisiones y otros ingresos de préstamos	2,096.8	2,082.5
Intereses de inversiones	466.5	364.6
Utilidad en venta de títulos valores	0.6	0.6
Reportos y operaciones bursátiles	69.4	42.7
Intereses sobre depósitos	453.5	251.1
Operaciones en moneda extranjera	172.2	59.1
Otros servicios y contingencias	1,172.5	956.3
	<b>32,850.7</b>	<b>30,900.8</b>
<b>Costos de operación</b>		
Intereses y otros costos de depósitos	9,651.4	9,165.6
Intereses sobre préstamos	3,655.1	2,911.4
Pérdida en venta de títulos valores	7.8	25.0
Otros servicios y contingencias	1,085.0	997.8
	<b>14,399.3</b>	<b>13,099.8</b>
<b>Reservas de saneamiento (Nota 4)</b>	<b>2,443.4</b>	<b>1,956.1</b>
<b>Utilidad antes de gastos de operación</b>	<b>16,008.0</b>	<b>15,844.9</b>
<b>Gastos de operación (Nota 14)</b>		
De funcionarios y empleados	6,291.0	5,944.3
Generales	3,833.3	3,594.7
Depreciaciones y amortizaciones	937.8	980.3
	<b>11,062.1</b>	<b>10,519.3</b>
<b>Utilidad de operación</b>	<b>4,945.9</b>	<b>5,325.6</b>
Otros ingresos, netos	14.8	138.5
<b>Utilidad antes de impuestos</b>	<b>4,960.7</b>	<b>5,464.1</b>
<b>Impuestos Directos</b>		
Impuesto sobre la renta	1,689.7	1,785.4
<b>Contribuciones especiales</b>		
Plan de Seguridad Ciudadana Grandes Contribuyentes	234.3	167.9
<b>Utilidad del período</b>	<b>US\$ 3,036.7</b>	<b>3,510.8</b>

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros

Firmados por:

Nora Mercedes Miranda de López  
Presidenta

Carlos Federico Larín Mejía  
Director de Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano  
Contador General

Ramón Antonio Manzano Morán  
Director Vicepresidente

José Rodrigo Aguilar González  
Director Secretario

Oscar Edmundo Anaya Sánchez  
Director Propietario

Enrique Alberto Portillo Peña  
Director Propietario